

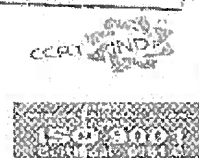
Nr. 308/13.06.2014



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251416235
Fax: 40251411561
consiliullocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

PROVINCIALE M.E.F./R.I.F.E.
Nr. 948/105.06.2014

F.A.S.N.



Direcția Fond Locativ și
Control Asociații de Proprietari
Serviciul Administrare Locuințe
Nr. 78751 / 29.05.2014

INVESTIȚIA
INTRARE Nr. 3214
Zona P5 Liniu 06, 11.06.2014

Către DGA
de defecț

Difuzare către
toate struct. Univ.

Către,
Universitatea din Craiova
Craiova, Str. A.I. Cuza Nr. 13

UNIVERSITATEA DIN CRAIOVA
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRATIVĂ
Nr. 3314, Data 11.06.2014

12.06.2014

Având în vedere că lipsa locuințelor reprezintă una din problemele care sunt aduse în mod constant în atenția administrației locale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, pe raza Municipiului Craiova se va derula "Programul de construcții de locuințe destinate cumpărării".

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.205/09.05.2014, a fost aprobat contractul de concesiune având ca obiect terenul care aparține domeniului public al municipiului Craiova, situat în Strada Caracal, nr.132, în vederea realizării obiectivului "construire de locuințe colective cu regim mare de înălțime destinate cumpărării".

În acest sens, Shandong Ningjian Construction Group Investment România S.R.L., va construi un număr de 1800 unități locative, la maxim prețul de vânzare oferit în propunerea depusă, dar nu mai mult de 400 euro/ metru pătrat construit, fără TVA.

Pentru terenul de 67511 mp situat în Strada Caracal, nr.132, constructorul a prezentat o ofertă cu blocuri de garsoniere și cu apartamente de două și trei camere: acestea vor fi prevăzute cu partere comerciale asigurând necesarul de spații cu altă destinație pentru următoarele: grădiniță, supermarket, minimarket, salon de înfrumusețare, sală de fitness, farmacie, cabinet stomatologic, 3 cabinete medicină de familie, 1 restaurant, 4 birouri pentru administrație. În incintă se va prevedea o piscină cu spațiile anexe de deservire a acesteia și totodată se va asigura necesarul de locuri de parcare conform Regulamentului General de Urbanism.

Prețul locuințelor se va achita integral la data încheierii contractelor de vânzare - cumpărare, din sursele proprii ale cumpărătorilor și/sau din credite contractate de aceștia de la instituții financiare autorizate.

Pentru luarea în evidență, solicitanții de locuințe destinate cumpărării trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a) cel puțin un membru al familiei să realizeze venituri confirmate prin documente justificative;
- b) au domiciliul în Craiova sau își desfășoară activitatea pe raza administrativ teritorială a Municipiului Craiova, indiferent de vârstă.

Având în vedere că Municipiul Craiova a lansat deja procedura de înscriere în programul de construcții de locuințe destinate cumpărării, solicitanții care îndeplinesc criteriile de acces, pot depune până la data de 01.08.2014, cereri însoțite de acte justificative, la Registratura Primăriei Municipiului Craiova, de luni până joi, între orele 08:30-16:30 și vinerea între orele 08:30-14:00, după verificarea prealabilă la sediul Serviciului Administrare Locuințe din Strada A.I.Cuza nr.1, etaj III, camera 303.

Actele necesare în vederea solicitării de locuințe destinate cumpărării, sunt:

1. Cerere tip (se poate solicita direct de la registratura instituției sau de la Serviciul Administrare Locuințe cu sediul în Strada A.I.Cuza nr.1, etaj 3, camera 303):

2. Acte doveditoare privind veniturile realizate pe ultima lună pentru soț, soție și copii majori – se anexează după caz actul corespunzător categoriei de venit obținut de fiecare persoană majoră:

- adeverință cu salariul net;
- cupon șomaj sau adeverință AJOFM;
- cupon pensie;
- declarație de impunere (ANAF – Strada Mitropolit Firmilian nr.2) pentru situația în care se obțin venituri din activități independente – persoane fizice autorizate, societăți comerciale, etc;
- declarație notarială pentru situația în care nu se realizează venituri;

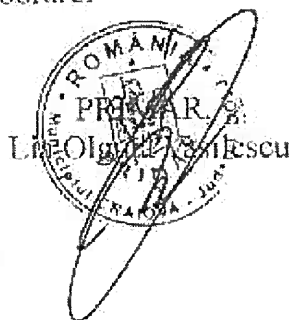
3. Copie xerox după actul de naștere și actul de identitate – pentru soț, soție, copii și după caz, alte persoane care locuiesc împreună cu solicitantul;

4. Certificat de rol eliberat de Primăria Municipiului Craiova – Direcția Impozite și Taxe, cu sediul în Calea București, nr.51 C și/sau de la Consiliul Local de care aparține domiciliul solicitantului – pentru soț, soție, copii majori;

5. Copie după diplomă (ultima școală absolvită) – pentru titular.

Față de cele prezentate, vă rugăm să aduceți la cunoștința salariaților dumneavoastră și/sau instituțiilor subordonate, după caz, condițiile de accesare a programului prezentat mai sus, în vederea depunerii cererilor de cumpărare în funcție de opțiunile exprimate referitoare la asigurarea spațiului locativ pe număr de persoane.

Vă mulțumim pentru colaborare!



DIRECTOR EXECUTIV,

Adriana Cîmpeanu

ȘEF SERVICIU,

Doina Mîliana Pîrvu